



EL PRECIO DE LA VIVIENDA LIBRE DISMINUYE EN CANTABRIA, MIENTRAS QUE A NIVEL NACIONAL AUMENTA

Según los últimos datos publicados por el Ministerio de Fomento, considerando los diferentes tipos de vivienda, el precio de la vivienda libre en Cantabria ha disminuido un 4,02% en el cuarto trimestre de 2015 respecto al mismo periodo de 2014. El incremento experimentado a nivel nacional para el mismo periodo de tiempo es de 1,85%.

Con respecto al precio de la vivienda protegida a nivel nacional, se ha producido un decremento interanual del 0,39%, mientras que en Cantabria le decremento ha sido del 3,70%.

Índice General de precios de vivienda (valor tasado)

Unidades: %

	Cuarto Trimestre 2015	Variación (%)	
		Trimestral	Interanual
Vivienda Libre	88,9	-2,86	-4,02
Vivienda Protegida	101,4	-0,98	-3,70

Fuente: ICANE a partir del Ministerio de Fomento

En el cuarto trimestre de 2015 el precio del m² de la vivienda libre se situó en 1.442,4 euros/m², mientras que en España este precio fue de 1.490,1 euros/m². En el caso de la vivienda protegida el precio en Cantabria fue de 1.037,7 euros/m², frente al de España que fue de 1.095,6 euros/m².

Valor tasado de la vivienda

Unidades: miles de euros

Valor tasado de vivienda	Cuarto Trimestre 2015
Vivienda Libre	1.442,4
- Hasta cinco años de antigüedad	1.626,5
- Con más de cinco años de antigüedad	1.433,0
Vivienda Protegida	1.037,7

Fuente: ICANE a partir del Ministerio de Fomento

Para una información más detallada consultar la página Web

<http://www.icane.es>