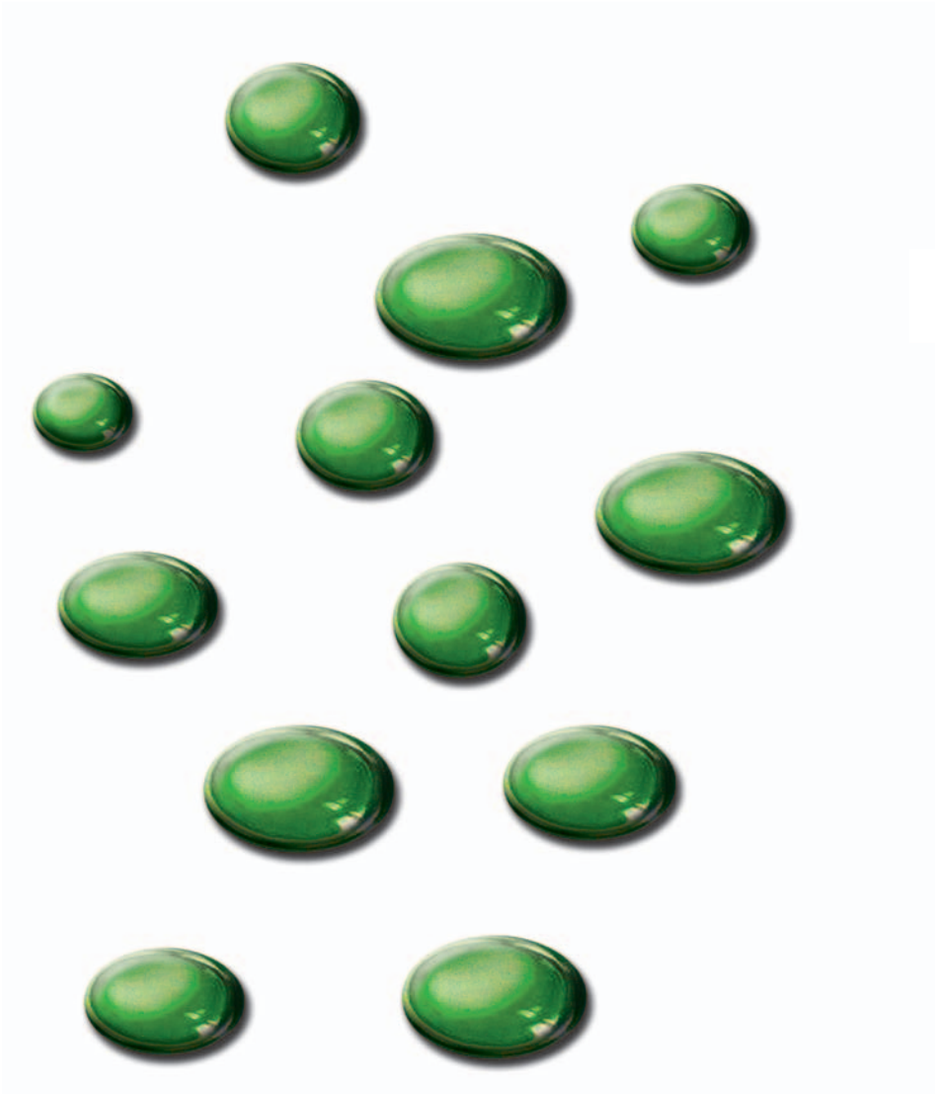


Encuesta de la Estructura de la Construcción

Cantabria 2014

Instituto Cántabro de ESTADÍSTICA

Encuesta de la Estructura de la Construcción

Cantabria 2014

Instituto Cántabro de ESTADÍSTICA

Edita: ICANE
(Instituto Cántabro de Estadística)
c/ Hernán Cortés, 9 (Edificio Macho) Iª Planta
39003 Santander · Cantabria

Índice

1. METODOLOGÍA

2. DATOS DE EMPRESAS SEDE CANTABRIA

2.1 Situación del sector de la construcción

2.2 Tablas

3. DATOS DE ESTABLECIMIENTOS

3.1 Situación del sector de la construcción

3.2 Tablas

I. METODOLOGÍA

- 1.1 Introducción
- 1.2 Objetivos de la encuesta
- 1.3 Unidad estadística
- 1.4 Ámbito poblacional
- 1.5 Ámbito temporal
- 1.6 Ámbito geográfico
- 1.7 Diseño y muestra
- 1.8 Tabulación
- 1.9 Definición de conceptos par los datos de empresas
- 1.10 Definición de conceptos para los datos de establecimientos

1.1 INTRODUCCIÓN

El Ministerio de Fomento realiza anualmente la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción, labor que tiene encomendada la Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas y pone a disposición del Instituto Cántabro de Estadística los microdatos para su explotación estadística en el ámbito territorial de Cantabria.

Con la aprobación del Reglamento (CE, EURATOM) nº 58/97 del Consejo de la Unión Europea se estableció el marco común para la recopilación, elaboración, transmisión y evaluación de las estadísticas comunitarias sobre la estructura, actividad, competitividad y rendimiento de las empresas en la Comunidad Europea, ocupando especial relieve las Estadísticas Estructurales del Sector de la Construcción, siendo cada Estado miembro el responsable de su ejecución.

El Reglamento (CE) nº 295/2008 del Parlamento Europeo y el Consejo garantiza la continuidad del apoyo estadístico a las decisiones adoptadas en el ámbito político y a la satisfacción de las necesidades resultantes de las nuevas iniciativas de política comunitaria.

El Plan Estadístico Nacional (PEN) asigna al Ministerio de Fomento la responsabilidad de la ejecución de la *Estadística de la Estructura de la Industria de la Construcción*, considerándose desde entonces, una estadística para fines estatales. Desde el año 1992, existen convenios de colaboración entre el Ministerio y las CC.AA. del País Vasco y Navarra siendo dichas CC.AA. las que realizan el trabajo de campo asociado a la encuesta en su ámbito territorial.

El ICANE realiza una explotación de los microdatos de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción, respetando en todo momento la metodología utilizada por el Ministerio de Fomento, y con ella realiza una publicación anual con información más detallada a nivel de la Comunidad Autónoma de Cantabria.

La explotación de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción de Cantabria es además una de las operaciones estadísticas vinculadas con el proyecto de la Contabilidad Regional de Cantabria, por ello incluye en la tabulación una valoración de las actividades en términos de macromagnitudes económicas, que completa el análisis de los resultados empresariales.

La metodología desarrollada a lo largo de este documento es la utilizada por el Ministerio de Fomento, por lo que algunos contenidos son una transcripción del mismo.

1.2 OBJETIVOS DE LA ENCUESTA

Los principales objetivos de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción son:

a) Conocer las principales macromagnitudes del Sector de la Construcción, base esencial para la elaboración de las Cuentas Nacionales y Regionales, singularmente la ejecución de las tablas input-output (I-O) de la Contabilidad Nacional.

b) Obtener un conjunto de información detallada, actualizada, fidedigna y completa del sector de la industria de la construcción a nivel nacional y homogéneo a los diferentes sectores industriales que permita conocer las principales características estructurales de la industria en su conjunto.

c) Obtener series temporales homogéneas de resultados, con definiciones y criterios que permitan la comparación con la información elaborada por otros países.

d) Servir como instrumento necesario para la ejecución de estudios y análisis relativos a los factores de producción utilizados y otros elementos que permitan medir la actividad, rendimiento y competitividad de las empresas, así como la estructura y la evolución de las mismas con el objeto de comparar su actividad y rendimiento con los de los competidores de su sector a escala nacional e internacional.

1.3 UNIDAD ESTADÍSTICA

La unidad estadística a investigar es la "empresa" definida como la unidad productiva que ejerce exclusiva o principalmente la actividad de la construcción, ya que, esta unidad tipo es más adecuada que el "establecimiento" para el estudio del sector de la construcción.

La empresa es la parte más pequeña de una unidad jurídica, forma parte de una unidad organizativa productora de bienes o servicios con cierto grado de autonomía en la toma de decisiones. Una empresa puede ejercer una o más actividades en uno o varios establecimientos.

1.4 ÁMBITO POBLACIONAL

El ámbito poblacional son aquellas empresas cuya actividad principal es la construcción, incluyendo también aquellas actividades secundarias ejercidas por las empresas, bien sean industriales o de servicios.

Se considera actividad principal de la empresa aquella que la proporciona mayor valor añadido bruto a coste de los factores.

Según el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril, por el que se aprueba la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE-2009), las actividades referidas a la construcción son las contempladas en la Sección F de la misma:

41.1. Promoción inmobiliaria, que incluye: la promoción de proyectos de construcción de edificios mediante la consecución de los medios financieros, técnicos y físicos necesarios para la realización de tales proyectos con vistas a su venta.

41.2. Construcción de edificios, que incluye: edificación residencial (vivienda familiar o colectiva.) y edificación no residencial (establecimientos destinados al desarrollo de una actividad con fines agrarios, industriales, comerciales y de servicios).

42.1. Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles.

42.2. Construcción de redes, que incluye: construcción de redes para fluidos (gasoductos y oleoductos), redes de suministro de agua, sistemas de riego, grandes depósitos, construcción de sistemas de alcantarillado, depuradoras y estaciones de bombeo y también la perforación de pozos hidráulicos y la construcción de redes eléctricas y de telecomunicaciones.

42.9. Construcción de otros proyectos de ingeniería civil, que incluye: obras hidráulicas (construcción de canales navegables, puertos, obras fluviales, puertos deportivos, esclusas, presas, diques y dragado de vías navegables, etc.) y la construcción de otros proyectos de ingeniería civil (instalaciones industriales, excepto edificios, como refinerías y plantas químicas, instalaciones deportivas al aire libre, etc.).

43.1. Demolición y preparación de terrenos, que incluye las actividades de demolición y derribo de edificios y otras estructuras, limpieza de escombros, excavación de zanjas, movimientos de tierras, así como la preparación de explotaciones mineras, el drenaje de emplazamientos de obras y el de terrenos agrícolas y forestales.

43.2. Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción, que incluye; instalación de cables eléctricos, de telecomunicación, redes informáticas y de televisión por cable, sistemas de iluminación, alarmas, alumbrado y señales eléctricas en calles; fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado; otras instalaciones en obras de construcción, ascensores y escaleras mecánicas, puertas automáticas y giratorias, pararrayos, sistema de limpieza por aspirado, aislamientos térmicos, de sonido o de vibraciones.

43.3. Acabado de edificios, que incluye: revocamientos; instalaciones de carpintería de madera y metálica; revestimiento de suelos y paredes; acristalamiento y pintura; y otros trabajos de acabado de edificios y obras.

43.9. Otras actividades de construcción especializada, que incluye: construcción de cubiertas y tejados, obras de cimentación, incluida la hinca de pilotes, trabajos de impermeabilización, montaje y desmantelamiento de andamios y plataformas de trabajo (excluido su alquiler), trabajo en altura sobre estructuras elevadas, el alquiler de grúas y otros equipos de construcción que no pueden asignarse a un tipo de construcción específico, con operario.

1.5 ÁMBITO TEMPORAL

La periodicidad de la encuesta es de carácter anual. El periodo de referencia es el del ejercicio económico de las empresas.

1.6 ÁMBITO GEOGRÁFICO

Son objeto de estudio todas las unidades estadísticas cuya actividad principal sea la construcción y estén ubicadas en el territorio nacional.

En la explotación para Cantabria de la Encuesta de la Estructura de la Construcción, en el caso de las fichas de empresas, se utiliza información de todas las unidades estadísticas (empresas) con sede social en Cantabria, que declaran tener actividad en Cantabria. En el caso de las fichas de los establecimientos se hace una explotación de todos los establecimientos ubicados en Cantabria, con independencia del lugar de ubicación de la sede central de la empresa.

1.7 DISEÑO Y MUESTRA

1.7.1 Marco de la encuesta

Para todas las actividades se ha utilizado como marco de la encuesta el Directorio Central de Empresas (DIRCE) que contiene información sobre la actividad económica principal y sobre el número de asalariados de las empresas. También figuran en ese directorio datos sobre la identificación y localización de las unidades estadísticas que son necesarios para una correcta recogida de la información.

1.7.2 Diseño muestral

La selección de las unidades muestrales (empresas), se ha llevado a cabo por estratos de tamaño ocupacional de la empresa y por la actividad desarrollada según la Clasificación Nacional de Actividades Económicas CNAE-2009, para cada Comunidad Autónoma donde tiene el domicilio social la empresa, con una selección exhaustiva de todas las empresas de 50 o más trabajadores y una muestra aleatoria estratificada de las de menos de 50 trabajadores.

1.7.3 Estratificación

El criterio utilizado para la estratificación ha sido la actividad y el tamaño empresarial, medida, esta última variable, por el número medio anual de trabajadores y la consideración de que existan o no asalariados.

Dicha estratificación, para cada Comunidad Autónoma, es la siguiente:

a) Grupos de actividad: a cuatro dígitos de la CNAE-2009

b) Tamaño empresarial

- Empresas sin asalariados:
- Empresas con asalariados:
    - De 1 a 9 trabajadores
    - De 10 a 19 trabajadores
    - De 20 a 49 trabajadores
    - De 50 a 99 trabajadores
    - De 100 a 249 trabajadores
    - De 250 a 499 trabajadores
    - De 500 a 999 trabajadores
    - De 1000 y más trabajadores

1.7.4 Cuestionario

Para llevar a cabo la recogida de la información que deben aportar las empresas constructoras para la elaboración de esta estadística, se utiliza un cuestionario diseñado según las directrices aprobadas por el Consejo de la Unión Europea (Reglamentos nº 58/97 y 2700/98 de la Comisión).

Igualmente, se ha procurado que los datos económicos solicitados se adapten al Plan General de Contabilidad de las Empresas Constructoras y, con el objetivo de facilitar la respuesta, se ha incluido a continuación de la variable solicitada la referencia a la cuenta, cuentas o grupos de cuentas que se corresponden con dicha información.

1.7.5 Coeficientes de elevación

Los coeficientes de elevación son los factores que, a partir de los datos obtenidos en la muestra, permiten la obtención de los resultados poblacionales. El paso de los datos muestrales a los poblacionales se realiza a través de una matriz de factores de elevación para cada Comunidad Autónoma, grupo de actividad y estrato de tamaño. La variable utilizada para la obtención de los factores de elevación ha sido el número de empresas del DIRCE (colectivo poblacional).
Los coeficientes aplicados tratan de paliar el problema que presenta el Directorio respecto a las incidencias de campo: bajas, inactivas, actividades distintas a la construcción, etc., ya que, se parte de la hipótesis de que las empresas sin respuesta tienen la misma estructura de incidencias (bajas, inactivas, etc.), que las detectadas en la muestra.

La fórmula de cálculo de los coeficientes de elevación es:

$$Coef_{Kij} = \frac{N^{R}_{Kij}}{n_{Kij}}$$

Siendo:

$$N^{R}_{Kij} = N_{Kij} \cdot \left(1 - \frac{B_{Kij} + I_{Kij} + O_{Kij}}{n_{Kij} + R_{Kij} + B_{Kij} + I_{Kij} + O_{Kij}}\right)$$

Donde los símbolos utilizados representan:

K = Comunidad o ciudad autónoma K
(i) = Subíndice referido a la CNAE-2009
(j) = Subíndice referido a los estratos de tamaño
N = Colectivo de empresas del DIRCE (no se consideran las UTES)

NR = Colectivo de empresas actualizado con las incidencias de campo
R= Empresas que se han negado a cumplimentar el cuestionario
B = Bajas detectadas en campo
I = Inactivas detectadas en campo
O = Empresas con CNAE-2009 distinta a la construcción (Sección ≠ F)
n = Número de empresas muestrales con cuestionario válido

1.8 TABULACIÓN

1.8.1 Datos de empresas

Al detalle de división de CNAE 2009 y para las empresas con sede social en Cantabria que declaran tener actividad en Cantabria se publica una tabla con los siguientes apartados:

- Principales resultados: contiene conceptos directamente derivados de la contabilidad empresarial.
- Macromagnitudes básicas: ofrece macromagnitudes básicas de la contabilidad nacional obtenidas a partir de información proporcionada en términos de la contabilidad empresarial.
- Coeficientes.

Los datos publicados son estimaciones de una operación estadística por muestreo, se publican en euros sin decimales cuando se trata de variables económicas y en unidades cuando se trata de variables de empleo.

1.8.2 Datos de establecimientos

Al detalle de división de CNAE 2009 y para los establecimientos con actividad declarada ubicados en Cantabria, con independencia del lugar de ubicación de la sede central de la empresa, se publica una tabla con los siguientes apartados:

- Principales resultados: contiene conceptos directamente derivados de la contabilidad empresarial.
- Macromagnitudes básicas: ofrece macromagnitudes básicas de la contabilidad nacional obtenidas a partir de información proporcionada en términos de la contabilidad empresarial.
- Coeficientes.

Los datos publicados son estimaciones de una operación estadística por muestreo, se publican en euros sin decimales cuando se trata de variables económicas y en unidades cuando se trata de variables de empleo.

1.9 DEFINICIÓN DE CONCEPTOS PARA LOS DATOS DE EMPRESAS

La explotación de la Encuesta de la Estructura de la Construcción requiere del cálculo de determinadas variables económicas para, de este modo, poder hacer un análisis y estudio de la estructura del sector de la construcción. Para una mejor comprensión e interpretación de los resultados presentados en las fichas, a continuación se definen las variables contenidas en las mismas:

Empresas. Se entiende que son el número de empresas con sede social en Cantabria que declaran tener actividad en Cantabria.

Ocupados. Se define como el número total de personas que trabajan en la empresa (incluidos los propietarios y socios que trabajan regularmente en la unidad y los empleados familiares no retribuidos), así como el de personas que trabajando fuera de la unidad pertenecen a ella y son retribuidos por ella. Se incluyen las personas en baja por enfermedad, vacaciones pagadas o permiso especial. También se incluye a los trabajadores a jornada parcial que están en nómina, así como a los temporeros, los aprendices y los trabajadores a domicilio que figuran en nómina.

Se excluye el personal suministrado por otras empresas, las personas que llevan a cabo reparaciones y mantenimiento en la empresa por cuenta de otras empresas.

Ocupados en EJC. Se entiende que es la agregación de los trabajadores de la empresa con diferentes tipos de jornada laboral, de manera que el número de personas resultante sea equivalente a una plantilla a jornada completa.

Asalariados. Se entiende por persona asalariada, el conjunto de personas fijas y eventuales que, en el año de referencia de los datos, se encontraba ejerciendo un trabajo remunerado para la empresa en jornada completa o parcial.

Horas trabajadas. Se entiende que es el total de horas trabajadas por el personal ocupado, lo que equivale a la totalización de las horas realmente trabajadas para la empresa durante el periodo de referencia.

Se incluyen las horas realmente trabajadas, tanto normales como extraordinarias, el tiempo que se pasa en el lugar de trabajo en tareas tales como preparativos del sitio o tiempos muertos a causa de la falta ocasional de trabajo y el tiempo que corresponde a periodos de descanso cortos en el lugar de trabajo.

Esta variable excluye las horas pagadas pero no trabajadas, por ejemplo las de las vacaciones anuales, permisos y bajas por enfermedad. También excluye las interrupciones por comidas y el tiempo que duran los desplazamientos entre el hogar y el trabajo.

Volumen de negocio. Comprende todos los importes facturados por la empresa durante el periodo de referencia, lo que corresponde a las ventas comerciales de bienes y servicios suministrados a terceros.

El volumen de negocio incluye todas las tasas e impuestos sobre los bienes y servicios facturados por la empresa a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) facturado por la empresa a sus clientes y otros impuestos deducibles similares ligados directamente al volumen de negocio. También incluye los demás gastos (transporte, envases, etc.) repercutidos al cliente.

Se excluyen del volumen de negocio las rentas clasificadas en la contabilidad empresarial como otras rentas de explotación, rentas financieras y rentas extraordinarias. También se excluyen las subvenciones de explotación recibidas de las autoridades públicas o de las instituciones de la Unión Europea.

Trabajos realizados por la empresa para su activo. Son los efectuados por la empresa para su inmovilizado mediante sus propios equipos y personal. Puede afectar tanto al inmovilizado material: instalaciones técnicas, equipos para procesos de información, grandes reparaciones o mejoras, etc.; como inmaterial: aplicaciones informáticas, investigación y desarrollo,…

Otros ingresos de gestión. Incluye ingresos obtenidos por arrendamientos, cesión de la propiedad industrial, comisiones percibidas como contraprestación de servicios de mediación realizados de manera accidental, servicios prestados al personal de la empresa (economatos, transporte, viviendas) o, eventualmente, a otras empresas o particulares (transporte, asesorías, informes, etc.).

Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos. Son las compras netas (es decir, una vez descontados los *rappels* y devoluciones de compras) de materias primas y otros aprovisionamientos realizadas por la empresa durante el año de referencia, disminuidas o aumentadas por la variación de existencias.

Consumo de mercaderías. Son las compras netas (es decir, una vez descontados los *rappels* y devoluciones de compras) de mercaderías realizadas por la empresa durante el año de referencia, disminuidas o aumentadas por la variación de existencias.

Trabajos realizados por otras empresas. Valor de los trabajos que, formando parte del proceso de producción propio, se encargan y son realizados por otras empresas o profesionales.

Gastos de personal. Se definen como la remuneración total, en metálico y en especie, que debe pagar un empleador a un empleado (empleados fijos y temporales, así como trabajadores domiciliarios) a cambio del trabajo hecho por estos últimos durante el periodo de referencia.

Los costes de personal también incluyen los impuestos y las cotizaciones a la Seguridad Social de los empleados retenidos por la empresa, así como las cotizaciones sociales obligatorias y voluntarias del empleador. Los pagos por trabajadores de agencia no se incluyen en los costes de personal.

Gastos en servicios exteriores. Los gastos en servicios exteriores son gastos realizados por la empresa en concepto de servicios de diversa naturaleza recibidos de terceros. Entre ellos se encuentran los gastos en investigación y desarrollo, arrendamientos y cánones, reparación y conservación, los pagos por servicios de profesionales independientes (sin incluir los que realicen trabajos que formen parte del proceso de producción propio de la empresa), los gastos en transportes realizados por terceros, las primas de seguros no sociales, los pagos por servicios bancarios y similares, publicidad, propaganda y relaciones públicas, los gastos en suministros (no almacenables: agua, electricidad, gas, etc.) y otros gastos en servicios exteriores que comprenden gastos de viajes y dietas, pagos a las empresas de trabajo temporal y gastos en telecomunicaciones principalmente.

Otros gastos de gestión. Se incluyen aquí el resto de los gastos contenidos en la cuenta de explotación y que se consideran de menor importancia desde el punto de vista de la actividad de la empresa o de poca cuantía en relación con los gastos propios de la actividad. Incluyen las pérdidas por insolvencias firmes de clientes, los resultados de operaciones en común, y otras pérdidas de gestión corriente.

Dotaciones a la amortización. Expresión de la depreciación sistemática anual efectiva sufrida por el inmovilizado intangible y material, por su aplicación al proceso productivo y por las inversiones inmobiliarias.

Inversión bruta en bienes materiales. Comprende la inversión realizada por la empresa en bienes materiales durante el periodo de referencia. Se incluyen los bienes de capital, materiales nuevos y ya existentes, tanto comprados a terceros como producidos para autoconsumo (es decir, producción capitalizada de bienes de capital material), que tengan una vida útil de más de un año, incluyendo los bienes materiales no producidos como el terreno. También se incluyen todas las adiciones, reformas, mejoras y renovaciones que prologan la vida útil o aumentan la capacidad productiva de los bienes de capital.

Los bienes comprados se valorarán al precio de compra, es decir, se incluyen los gastos de transporte y de instalación, los honorarios, los impuestos y otros costes de la transferencia de propiedad. Los bienes materiales autoproducidos se valoran al coste de producción.

Los bienes adquiridos a través de reestructuraciones (tales como fusiones, desintegraciones, separaciones, etc.) se excluyen. También se excluyen los costes de mantenimiento corriente, al igual que el valor y el gasto actual en bienes de capital utilizados en aplicación de contratos de alquiler y arrendamiento financiero. La inversión en activos inmateriales y financieros se excluye, así como el IVA soportado y deducible sobre la adquisición de bienes de capital.

Inversión bruta en bienes inmateriales. Comprende la inversión realizada por la empresa en inmovilizado inmaterial como son los derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero, gastos de investigación y desarrollo (I+D), aplicaciones informáticas y otros activos inmateriales.

Venta de bienes de inversión. Las ventas de bienes de inversión incluyen el valor de los bienes de capital existentes vendidos a terceros. Las ventas de bienes de capital se valoran al precio realmente recibido (excluido IVA), tras deducir todos los costes de la transferencia de propiedad sufragados por el vendedor. Se deben incluir las bajas de inventario (total o parcial) como

consecuencia de pérdidas por depreciaciones irreversibles de dichos activos. Los ajustes de valor y las cesiones no hechas por medio de venta se excluyen.

Valor de la producción. El valor de la producción mide la cantidad producida realmente por la empresa, basada en las ventas e incluyendo las variaciones de existencias y la reventa de bienes y servicios.

El valor de la producción se define como el volumen de negocio, más o menos las variaciones de las existencias de productos terminados y semiterminados, y de los bienes y servicios comprados para reventa, menos las compras de bienes y servicios para la reventa, más la producción capitalizada, más las otras rentas de explotación (excluidas las subvenciones). Incluidas en las compras de bienes y servicios para reventa están las compras de servicios para prestarlos a terceros en las mismas condiciones.

Se excluyen del valor de la producción las rentas y los gastos clasificados como financieros o extraordinarios.

= VALOR DE LA PRODUCCIÓN
+ Ventas netas
+ Variación de existencias de obras terminadas o en curso (Existencias finales-Existencias iniciales)
+ Trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado
+ Otros ingresos de gestión
- Compras netas de mercaderías
- Variación de existencias de mercaderías (Existencias iniciales –Existencias finales)

Consumos intermedios. Son el valor de los bienes y servicios consumidos como insumos en un proceso de producción, excluidos los activos fijos, el cual se computa como consumo de capital fijo.

= CONSUMOS INTERMEDIOS
+ Compras netas de materias primas y otros aprovisionamientos
+ Variación de existencias de materias primas y otros aprovisionamientos (Existencias iniciales-Existencias finales)
+ Trabajos realizados por otras empresas
+ Gastos servicios exteriores
+ Otros gastos de gestión

Impuestos netos de subvenciones. Son los impuestos menos las subvenciones

- **Impuestos:** Pagos de carácter obligatorio realizados a las Administraciones Públicas, que gravan la actividad productiva de la empresa y la utilización de los factores de producción. No se incluyen a efectos de la encuesta los impuestos sobre la renta, el patrimonio y el capital y, en concreto, el impuesto de sociedades y el impuesto sobre la renta de las personas físicas. Se diferencia entre:

  - **Impuestos ligados a los productos**

    - Impuestos ligados a la importación, impuesto de matriculación, transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, impuesto sobre el juego y loterías,..Se trata de impuestos pagados en función del valor de los bienes o servicios producidos o vendidos

    - Impuestos especiales (hidrocarburos, alcohol y tabaco): Tributos de naturaleza indirecta que recaen sobre consumos específicos y gravan, en fase única, la fabricación, importación y, en su caso, introducción, en el ámbito territorial interno de determinados bienes como hidrocarburos, bebidas alcohólicas y labores del tabaco.

  - **Impuestos ligados a la producción.** Se pagan con independencia del valor de los bienes y servicios producidos o vendidos. Incluyen: Impuesto de Actividades Económicas (IAE), Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI), impuestos sobre la contaminación, circulación de vehículos, derechos de timbre y registro,...

- **Subvenciones a la explotación.** Son los importes de las transferencias concedidas a la empresa por las Administraciones Públicas, empresas o particulares con el fin de asegurar a ésta una rentabilidad mínima, compensar déficit de explotación o permitir una remuneración suficiente de los factores de producción. No se incluyen las realizadas por los propios socios o empresas del grupo, multigrupo o asociadas ni las cantidades recibidas bajo la forma de exención de impuestos o ayudas a la inversión.

= IMPUESTOS NETOS DE SUBVENCIONES
+ Impuestos a la producción (+Otros tributos (C.631+634+636+639))
- Subvenciones oficiales a la explotación

Valor añadido a precios de base o de mercado. Representa el valor añadido por los diversos insumos a las actividades de explotación de la empresa.

Se calcula a partir del valor de la producción más las subvenciones de los productos, menos las compras de bienes y servicios (con excepción de aquellos comprados para reventa en las mismas condiciones), más o menos las variaciones de existencias de materias primas y otros aprovisionamientos, menos otros impuestos sobre los productos ligados al volumen de negocio pero no deducibles.

En esta publicación este dato no se proporciona porque no podemos distinguir entre impuestos y subvenciones a los productos y a la producción.

Valor añadido bruto a coste de los factores. Se define como la renta bruta de las actividades de explotación tras ajustar el efecto de las subvenciones de explotación y los impuestos indirectos.

Este valor puede calcularse a partir del valor de la producción, menos el de los consumos intermedios, menos las tasas e impuestos ligados a la producción, más las subvenciones a la explotación.

También se obtiene deduciendo del Valor Añadido a Precios de Base los impuestos ligados a la producción y agregando las subvenciones a la explotación.

Excedente bruto de explotación. Es el excedente generado por las actividades de explotación tras recompensar el factor trabajo. Se calcula a partir del Valor Añadido al Coste de los Factores menos los costes de personal.

Se excluyen la renta y el gasto clasificados como financieros o extraordinarios en la contabilidad empresarial.

1.10 DEFINICIÓN DE CONCEPTOS PARA LOS DATOS DE ESTABLECIMIENTOS

En este apartado se van a estudiar y analizar datos económicos de los establecimientos del sector de la construcción ubicados en Cantabria con independencia de la ubicación de la sede social de la empresa. Las variables económicas analizadas son:

Datos regionalizados en la Encuesta de la Estructura de la Construcción

- **Establecimientos.** Se entiende que son el número de establecimientos existentes en Cantabria con independencia de la sede central de la empresa.

- **Ocupados.** Se define como el número total de personas que trabajan en la empresa (incluidos los propietarios y socios que trabajan regularmente en la unidad y los empleados familiares no retribuidos), así como el de personas que trabajando fuera de la unidad pertenecen a ella y son retribuidos por ella. Se incluyen las personas en baja por enfermedad, vacaciones pagadas o permiso especial. También se incluye a los trabajadores a jornada parcial que están en nómina, así como a los temporeros, los aprendices y los trabajadores a domicilio que figuran en nómina.

Se excluye el personal suministrado por otras empresas, las personas que llevan a cabo reparaciones y mantenimiento en la empresa por cuenta de otras empresas.

- **Volumen de negocio.** Comprende todos los importes facturados por la empresa durante el periodo de referencia, lo que corresponde a las ventas comerciales de bienes y servicios suministrados a terceros.
  El volumen de negocio incluye todas las tasas e impuestos sobre los bienes y servicios facturados por la empresa a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) facturado por la empresa a sus clientes y otros impuestos deducibles similares ligados directamente al volumen de negocio. También incluye los demás gastos (transporte, envases, etc.) repercutidos al cliente.

  Se excluyen del volumen de negocio las rentas clasificadas en la contabilidad empresarial como Otras rentas de explotación, Rentas financieras y Rentas extraordinarias. También se excluyen las Subvenciones de explotación recibidas de las autoridades públicas o de las instituciones de la Unión Europea.

- **Coste laboral.** Pagos, en dinero o en especie, con los que la empresa retribuye el trabajo de sus asalariados, sin contar con el impuesto de la Seguridad Social a cargo de la empresa.

Estimación de variables

- **Variables económicas.** Las variables económicas se regionalizan teniendo en cuenta el ratio de la cifra de negocios de la empresa en Cantabria sobre el total de la cifra de negocios de la empresa.

- **Gastos de personal.** Los gastos de personal se regionalizan teniendo en cuenta el ratio del coste laboral de la empresa en Cantabria sobre el total del coste laboral de la empresa.

2. DATOS DE EMPRESAS

- 2.1 Situación del sector de la construcción
- 2.2 Tablas

2.1 Situación del sector de la construcción

- Empresas
- Empleo
- Cuenta de explotación
- Formación bruta de capital fijo
- Macromagnitudes básicas
- Coeficientes

Situación del sector construcción

La Encuesta de Estructura de la Construcción es una encuesta estructural dirigida a todas las empresas del sector de la construcción. A través de ella se puede estudiar y analizar la estructura y las principales variables económicas del sector y de esta forma conocer el impacto de la construcción en el conjunto de la economía, así como de cada una de las divisiones de actividad que componen el sector de la construcción. En este capítulo de la publicación se recoge la información de las empresas con sede en Cantabria que declaran tener actividad en Cantabria.

Empresas

En el año 2014 el número de empresas con sede en Cantabria del sector de la construcción se sitúa en 4.573, un 3,29% menos que en el año 2013. Por divisiones de actividad se produce un aumento en el número de empresas de ingeniería civil de un 100,16% y construcción especializada de un 3,21%, en tanto que, en la construcción de edificios el número de empresas disminuye un 9,10%

En 2014, atendiendo a la clasificación por actividad, el 53,19% de las empresas con sede en Cantabria se dedican a la construcción de edificios, el 45,81% son empresas dedicadas a actividades de construcción especializada y el 1,01% restante se dedican a ingeniería civil.

Tabla 2.1: Empresas según división de actividad

Unidades: número de empresas y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)	Distribución % 2014
Construcción de edificios	2.527	2.676	2.432	5,87	-9,10	53,19
Ingeniería civil	23	23	46	0,00	100,16	1,01
Activ. construcción especializada	2.103	2.029	2.095	-3,50	3,21	45,81
Total	**4.654**	**4.728**	**4.573**	**1,60**	**-3,29**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

En 2014 hay menos empresas unipersonales (3.017-2.809), un 6,89% menos, aumenta el número de empresas entre 1 y 19 trabajadores (1.668-1.695) y aumenta de manera importante el número de medianas empresas, 68 frente a las 42 que la estadística estimaba en 2013.

Atendiendo a la distribución de las empresas por estrato de empleo, el 61,42% de las empresas con sede en Cantabria no tienen asalariados, el 35,23% son microempresas, el 2,99% son pequeñas empresas, el 0,34% son medianas empresas y solo el 0,02% son grandes empresas.

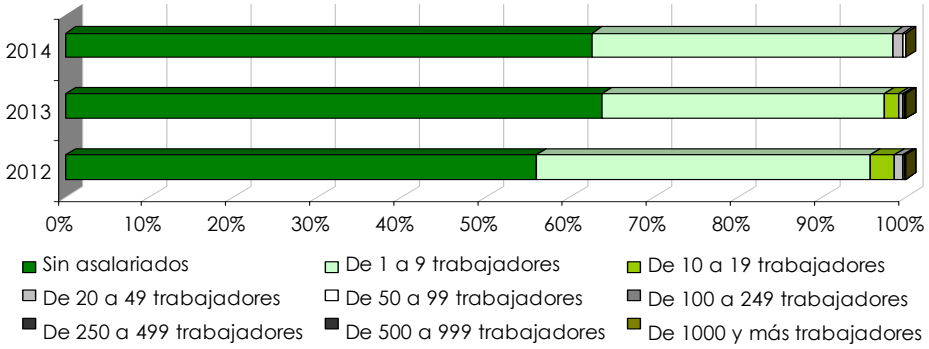
Tabla 2.2: Empresas según estrato de empleo

Unidades: número de empresas y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)	Distribución % 2014
Sin asalariados	2.609	3.017	2.809	15,63	-6,89	61,42
De 1 a 9 trabajadores	1.850	1.587	1.611	-14,18	1,48	35,23
De 10 a 19 trabajadores	127	81	84	-36,14	3,58	1,84
De 20 a 49 trabajadores	49	27	52	-45,01	94,61	1,15
De 50 a 99 trabajadores	14	11	15	-20,89	33,52	0,32
De 100 a 249 trabajadores	4	4	1	0,00	-75,00	0,02
De 250 a 499 trabajadores	0	0	0	..	..	0,00
De 500 a 999 trabajadores	1	1	0	0,00	-100,00	0,00
De 1000 y más trabajadores	0	0	1	..	..	0,02
Total	**4.654**	**4.728**	**4.573**	**1,60**	**-3,29**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Gráfico 2.2 Empresas según estrato de empleo
Unidades: %



Empleo

El número de ocupados de las empresas con sede en Cantabria del sector de la construcción en el año 2014 es de 12.329 personas, un 0,72% más que en el año 2013. El mayor número de ocupados se encuentra en la construcción de edificios con el 51,29%, seguido de las actividades de construcción especializada con el 43,36% e ingeniería civil con el 5,34%. El personal asalariado representa el 67,11% del empleo y tiene una distribución similar, por divisiones de actividad, a la de los ocupados.

En cuanto a la evolución de los ocupados, por divisiones de actividad, el mayor incremento respecto al año 2013 se produce en ingeniería civil (9,89%), seguido de las actividades de construcción especializada (6,22%). Sin embargo en la construcción de edificios el número de personas ocupadas disminuye en 4,30%.

Tabla 2.3 Ocupados y asalariados según división de actividad
Unidades: número de personas y %

División de actividad. CNAE 2009		2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)	Distribución % 2014
Ocupados	Construcción de edificios	7.218	6.608	6.324	-8,45	-4,30	51,29
	Ingeniería civil	658	599	659	-8,97	9,89	5,34
	Activ. construcción especializada	5.952	5.033	5.347	-15,44	6,22	43,36
	Total	**13.829**	**12.241**	**12.329**	**-11,48**	**0,72**	**100,00**
Asalariados	Construcción de edificios	4.840	4.166	4.274	-13,93	2,61	51,66
	Ingeniería civil	647	585	638	-9,51	8,90	7,70
	Activ. construcción especializada	4.136	3.245	3.362	-21,54	3,61	40,64
	Total	**9.623**	**7.996**	**8.274**	**-16,91**	**3,48**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Cuenta de explotación

- **Ventas netas**

Las ventas netas en 2014 alcanzan la cifra de 812.839 miles de euros para el total de empresas del sector de la construcción con sede en Cantabria, un 2,26% menos que en el año 2013. La mayor aportación es de las empresas cuya actividad es la construcción de edificios con un 54,39%, seguida de actividades de construcción especializada con un 38,34% e ingeniería civil con un 7,27%.

Tabla 2.4 Ventas netas según división de actividad
Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)	Distribución % 2014
Construcción de edificios	589.008.945	533.001.088	442.118.898	-9,51	-17,05	54,39
Ingeniería civil	69.457.648	55.564.166	59.093.069	-20,00	6,35	7,27
Activ. construcción especializada	284.162.116	243.106.006	311.626.807	-14,45	28,19	38,34
Total	**942.628.708**	**831.671.260**	**812.838.773**	**-11,77**	**-2,26**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Situación del sector construcción

En cuanto a la evolución del volumen de negocio, por divisiones de actividad, el mayor incremento respecto al año 2013 se produce en las actividades de construcción especializada (28,19%), seguido de la ingeniería civil (6,35%). En la construcción de edificios las ventas netas disminuyen un 17,05%

- **Gastos de explotación**

Los gastos de explotación de las empresas con sede en Cantabria del sector de la construcción en el año 2014 son de 764.694 miles de euros, un 1,43% menos que en el año 2013. El 53,66% de los gastos de explotación lo realizan las empresas de construcción de edificios, seguida de las actividades de construcción especializada con el 38,12% e ingeniería civil con el 8,22%.

Tabla 2.5 Gastos de explotación según división de actividad

Unidades: euros y %

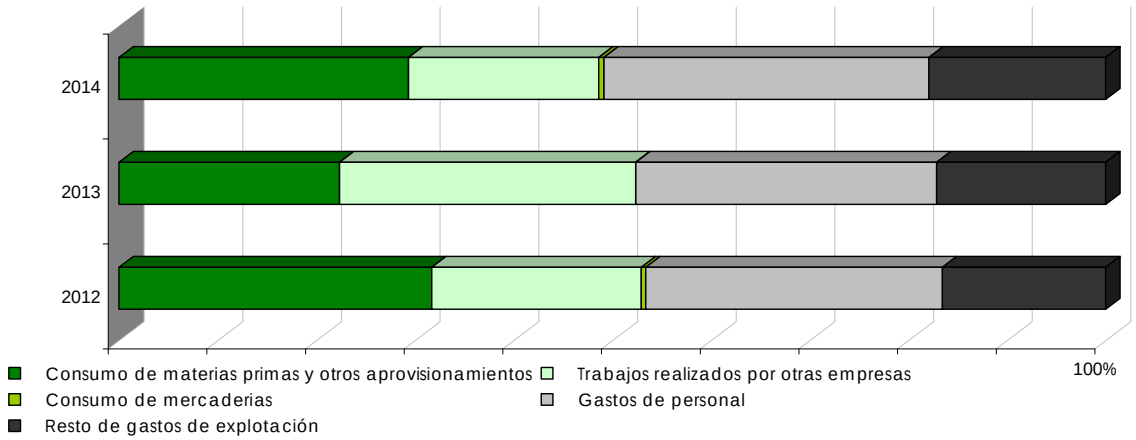
División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)	Distribución % 2014
Construcción de edificios	612.091.802	479.789.501	410.355.301	-21,61	-14,47	53,66
Ingeniería civil	71.326.734	56.579.670	62.820.891	-20,68	11,03	8,22
Activ. construcción especializada	286.782.406	239.441.289	291.517.586	-16,51	21,75	38,12
Total	**970.200.942**	**775.810.460**	**764.693.778**	**-20,04**	**-1,43**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

El mayor crecimiento de los gastos de explotación, respecto al año 2013, se produce en las actividades de construcción especializada (21,75%), seguida de la ingeniería civil (11,03%). Sin embargo, los gastos de explotación en la construcción de edificios diminuyen un 14,47%

Desglosando los gastos de explotación en 2014, se observa que la mayor parte del gasto es el destinado a los gastos de personal (32,94%), seguido del consumo de materias primas y otros aprovisionamientos (29,33%) y de los trabajos realizados por otras empresas (19,27%).

Gráfico 2.3 Gastos de explotación
Unidades: %



Formación bruta de capital fijo

En el año 2014 la venta de activos supera la compra de activos (desinversión), de forma que la formación bruta de capital tiene signo negativo. Esto es debido a la desinversión que se produce en la construcción de edificios.

Tabla 2.6 Formación bruta de capital fijo según división de actividad

Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)	Distribución % 2014
Construcción de edificios	19.299.663	4.766.738	-71.572.771	-75,30	-1.601,50	106,57
Ingeniería civil	-642.508	-208.002	443.796	67,63	313,36	-0,66
Activ. construcción especializada	4.347.834	6.830.522	3.967.814	57,10	-41,91	-5,91
Total	**23.004.989**	**11.389.257**	**-67.161.161**	**-50,49**	**-689,69**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Macromagnitudes básicas

El valor añadido bruto a coste de los factores de las empresas con sede en Cantabria en el año 2014 se sitúa en 320.950 miles de euros, un 1,89% más que en el año 2013. La actividad que genera mayor valor añadido bruto a coste de los factores es la construcción de edificios (51,63%), seguida de las actividades de construcción especializada (41,73%), y por último de las actividades de ingeniería civil (6,63%).

El mayor crecimiento del valor añadido bruto a coste de los factores, respecto al año 2013, se produce en las actividades de construcción especializada (30,36%), seguida de la ingeniería civil (10,35%). Por último, se observa una disminución del añadido bruto a coste de los factores en las actividades de construcción de edificios de un 14,12%.

Tabla 2.7: Valor añadido bruto a coste de los factores según división de actividad

Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)	Distribución % 2014
Construcción de edificios	162.717.427	192.960.641	165.715.877	18,59	-14,12	51,63
Ingeniería civil	26.352.214	19.291.032	21.288.240	-26,80	10,35	6,63
Activ. construcción especializada	126.999.297	102.750.271	133.946.008	-19,09	30,36	41,73
Total	**316.068.938**	**315.001.944**	**320.950.125**	**-0,34**	**1,89**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

En 2014, el excedente bruto de explotación representa el 21,52% del valor añadido bruto a coste de los factores en el total del sector de la construcción. La actividad con una mayor tasa de excedente bruto de explotación sobre el valor añadido bruto a coste de factores es la construcción de edificios (23,79%).

Tabla 2.8. EBE / VAB a coste de los factores según división de actividad

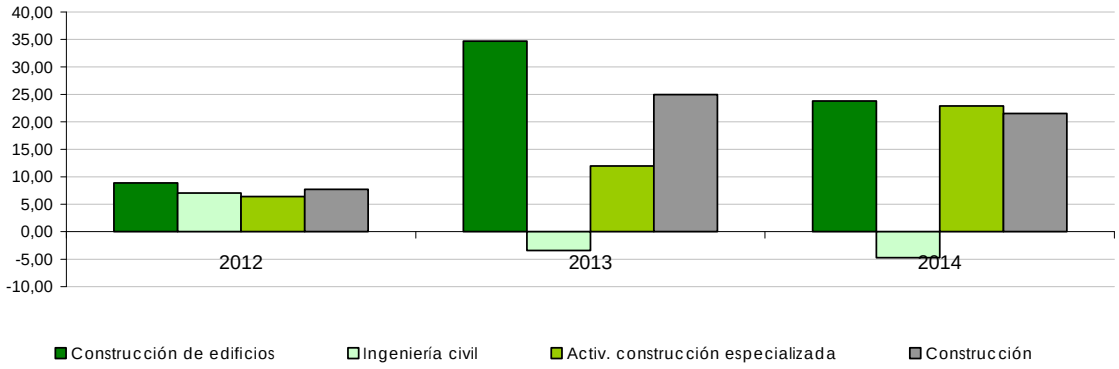
Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)
Construcción de edificios	8,86	34,68	23,79	291,32	-31,39
Ingeniería civil	7,05	-3,44	-4,75	-148,74	-38,13
Activ. construcción especializada	6,40	11,96	22,89	86,82	91,38
Total	**7,72**	**24,94**	**21,52**	**222,90**	**-13,69**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Situación del sector construcción

Gráfico 3.1 EBE sobre VAB coste de los factores
Unidades: %



Coeficientes

- **Coste de personal medio**

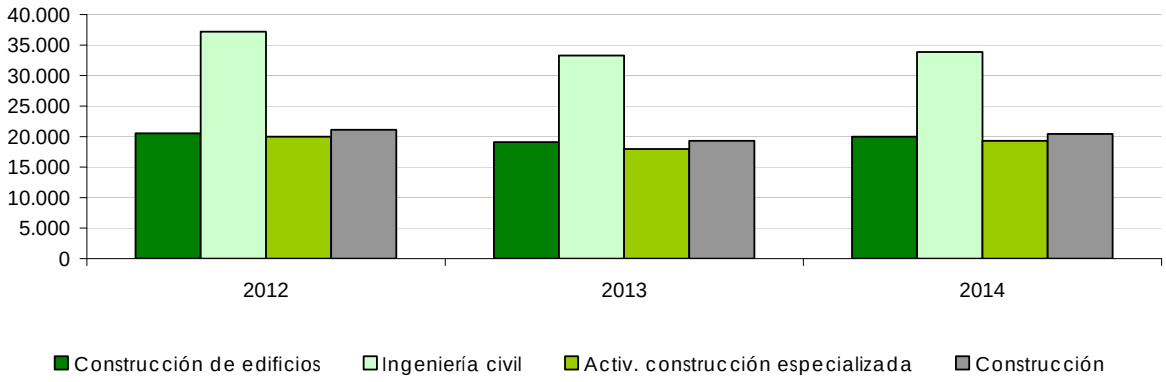
El coste de personal medio de las empresas con sede en Cantabria en el año 2014 es de 20.429 euros por ocupado y año, un 5,76% más que en el año 2013. El coste de personal medio en la ingeniería civil se sitúa un 65,7% por encima de la media del sector. En el resto de divisiones de actividad el coste de personal medio es inferior a la media del sector.

Tabla 2.8: Coste de personal por persona empleada según divisiones de actividad
Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)
Construcción de edificios	20.544	19.072	19.969	-7,16	4,70
Ingeniería civil	37.199	33.288	33.852	-10,51	1,69
Actividades construcción especializada	19.971	17.973	19.319	-10,01	7,49
Total	**21.090**	**19.316**	**20.429**	**-8,41**	**5,76**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Gráfico 2.4 Coste de personal por persona empleada
Unidades: euros



Productividad por persona empleada

La productividad por persona empleada de las empresas con sede en Cantabria en el año 2014 es de 26.031 euros por ocupado y año, un 1,16% más que en el año 2013. La productividad por persona empleada en la ingeniería civil se sitúa un 24,15% por encima de la media del sector y la productividad de la construcción de edificios se sitúa ligeramente por encima de la media.

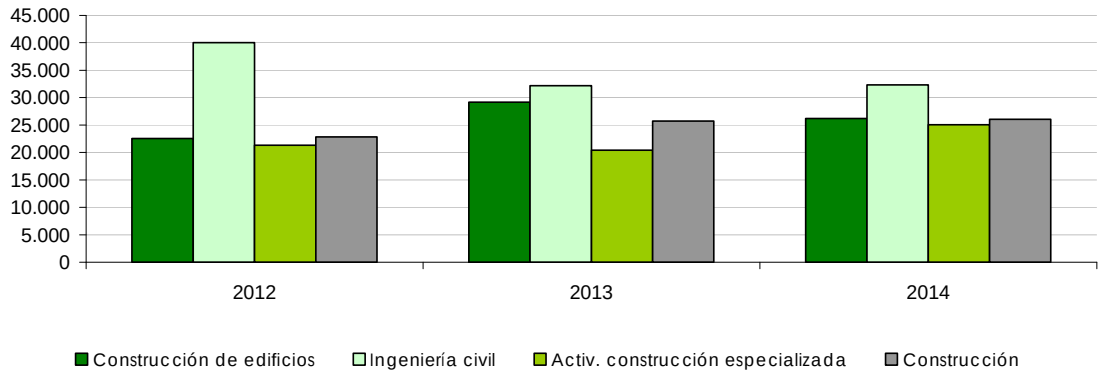
Tabla 2.10. Productividad por empleado según divisiones de actividad

Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 14/13 (%)
Construcción de edificios	22.542	29.200	26.204	29,54	-10,26
Ingeniería civil	40.020	32.182	32.318	-19,59	0,42
Actividades construcción especializada	21.337	20.414	25.053	-4,32	22,72
Total	**22.856**	**25.733**	**26.031**	**12,59**	**1,16**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Gráfico 2.5: Productividad por por persona empleada
Unidades: euros



2.2 Tablas

- Construcción de edificios
- Ingeniería civil
- Actividades de construcción especilizada
- Total construcción

EMPRESAS SEDE CANTABRIA
41. CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

	2012	2013	2014	Tasa de variación 2013/2012 (%)	Tasa de variación 2014/2013 (%)
PRINCIPALES RESULTADOS					
NÚMERO DE EMPRESAS	**2.527**	**2.676**	**2.432**	**5,87**	**-9,10**
NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS	**2.566**	**2.687**	**2.456**	**4,71**	**-8,59**
EMPLEO					
Ocupados	7.218	6.608	6.324	-8,45	-4,30
Ocupados en equivalencia de jornada completa	7.142	6.489	6.281	-9,15	-3,20
Asalariados	4.840	4.166	4.274	-13,93	2,61
Horas trabajadas ocupados	12.545.136	11.420.149	11.211.400	-8,97	-1,83
Horas trabajadas asalariados	8.474.595	7.091.593	7.515.289	-16,32	5,97
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	**611.113.583**	**534.612.211**	**441.996.490**	**-12,52**	**-17,32**
Ventas netas	589.008.945	533.001.088	442.118.898	-9,51	-17,05
Variación de existencias de obras terminadas, en curso y otras	12.875.294	-8.560.176	-7.588.920	-166,49	11,35
Resto de ingresos de explotación	9.229.344	10.171.299	7.466.512	10,21	-26,59
GASTOS DE EXPLOTACIÓN	**612.091.802**	**479.789.501**	**410.355.301**	**-21,61**	**-14,47**
Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos	199.853.272	84.634.491	116.332.613	-57,65	37,45
Trabajos realizados por otras empresas	169.257.714	197.656.547	99.790.401	16,78	-49,51
Consumo de mercaderias	2.142.179	0	2.772.426	..	..
Gastos de personal	148.295.757	126.035.916	126.283.882	-15,01	0,20
Resto de gastos de explotación	92.542.880	71.462.548	65.175.979	-22,78	-8,80
FORMACIÓN BRUTA DE CAPITAL FIJO	**19.299.663**	**4.766.738**	**-71.572.771**	**-75,30**	**-1.601,50**
Producción capitalizada	4.873.173	2.731.351	5.283.620	-43,95	93,44
Adquisiciones, mejoras y producción propia	15.059.154	11.806.467	14.875.897	-21,60	26,00
Ventas o bajas de bienes de inversión	632.664	9.771.080	91.732.288	1.444,43	838,81
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	607.436.824	533.278.414	438.866.139	-12,21	-17,70
Consumos intermedios	435.100.192	336.504.025	269.221.108	-22,66	-19,99
Impuestos netos de subvenciones	9.619.205	3.813.749	3.929.153	-60,35	3,03
Valor añadido bruto a coste de los factores	162.717.427	192.960.641	165.715.877	18,59	-14,12
Gastos de personal	148.295.757	126.035.916	126.283.882	-15,01	0,20
Excedente bruto de explotación	14.421.670	66.924.725	39.431.996	364,06	-41,08
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	3	2	3	-13,53	5,28
Personas empleadas en EJC por empresa	3	2	3	-14,19	6,50
Horas trabajadas por persona empleada	1.738	1.728	1.773	-0,56	2,58
Valor de la producción por empresa	240.339	199.300	180.442	-17,08	-9,46
Valor de la producción por persona empleada	84.151	80.698	69.396	-4,10	-14,01
Valor de la producción por persona empleada en EJC	85.049	82.185	69.869	-3,37	-14,99
Valor de la producción por persona y hora empleada	48	47	39	-3,56	-16,17
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	64.381	72.114	68.135	12,01	-5,52
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	22.542	29.200	26.204	29,54	-10,26
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada en EJ	22.782	29.738	26.382	30,53	-11,28
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona y hora emplead	13	17	15	30,27	-12,52
Excedente bruto de explotación por empresa	5.706	25.012	16.213	338,33	-35,18
Excedente bruto de explotación por persona empleada	1.998	10.127	6.235	406,90	-38,43
Excedente bruto de explotación por persona empleada en EJC	2.019	10.314	6.278	410,79	-39,13
Excedente bruto de explotación por persona y hora empleada	1	6	4	409,77	-39,98
Coste de personal por persona empleada	20.544	19.072	19.969	-7,16	4,70
Coste de personal por persona empleada en EJC	20.763	19.424	20.105	-6,45	3,51
Coste de personal por persona y hora empleada	12	11	11	-6,64	2,06

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Unidades: datos económicos en euros

EMPRESAS SEDE CANTABRIA
42. INGENIERÍA CIVIL

	2012	2013	2014	Tasa de variación 2013/2012 (%)	Tasa de variación 2014/2013 (%)
PRINCIPALES RESULTADOS					
NÚMERO DE EMPRESAS	**23**	**23**	**46**	**0,00**	**100,16**
NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS	**26**	**27**	**54**	**3,85**	**100,14**
EMPLEO					
Ocupados	658	599	659	-8,97	9,89
Ocupados en equivalencia de jornada completa	636	541	627	-14,96	15,88
Asalariados	647	585	638	-9,51	8,90
Horas trabajadas ocupados	1.124.027	951.901	1.096.676	-15,31	15,21
Horas trabajadas asalariados	1.103.548	927.927	1.057.684	-15,91	13,98
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	**70.648.587**	**53.699.726**	**59.234.601**	**-23,99**	**10,31**
Ventas netas	69.457.648	55.564.166	59.093.069	-20,00	6,35
Variación de existencias de obras terminadas, en curso y otras	852.452	-2.303.636	-390.136	-370,24	83,06
Resto de ingresos de explotación	338.486	439.197	531.669	29,75	21,05
GASTOS DE EXPLOTACIÓN	**71.326.734**	**56.579.670**	**62.820.891**	**-20,68**	**11,03**
Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos	14.771.009	10.680.603	11.004.322	-27,69	3,03
Trabajos realizados por otras empresas	14.518.506	11.469.762	13.191.615	-21,00	15,01
Consumo de mercaderias	0	0	0	..	..
Gastos de personal	24.494.701	19.953.824	22.298.504	-18,54	11,75
Resto de gastos de explotación	17.542.517	14.475.481	16.326.450	-17,48	12,79
FORMACIÓN BRUTA DE CAPITAL FIJO	**-642.508**	**-208.002**	**443.796**	**67,63**	**313,36**
Producción capitalizada	0	12.200	0	..	..
Adquisiciones, mejoras y producción propia	609.704	1.266.555	929.287	107,73	-26,63
Ventas o bajas de bienes de inversión	1.252.212	1.486.758	485.491	18,73	-67,35
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	70.520.602	53.402.170	58.972.297	-24,27	10,43
Consumos intermedios	43.431.646	33.831.199	37.397.131	-22,10	10,54
Impuestos netos de subvenciones	736.741	279.939	286.926	-62,00	2,50
Valor añadido bruto a coste de los factores	26.352.214	19.291.032	21.288.240	-26,80	10,35
Gastos de personal	24.494.701	19.953.824	22.298.504	-18,54	11,75
Excedente bruto de explotación	1.857.513	-662.792	-1.010.264	-135,68	52,43
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	29	26	14	-8,97	-45,10
Personas empleadas en EJC por empresa	28	24	14	-14,96	-42,11
Horas trabajadas por persona empleada	1.707	1.588	1.665	-6,97	4,84
Valor de la producción por empresa	3.066.113	2.321.833	1.280.972	-24,27	-44,83
Valor de la producción por persona empleada	107.097	89.088	89.527	-16,82	0,49
Valor de la producción por persona empleada en EJC	110.875	98.737	94.094	-10,95	-4,70
Valor de la producción por persona y hora empleada	63	56	54	-10,58	-4,15
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	1.145.748	838.741	462.414	-26,80	-44,87
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	40.020	32.182	32.318	-19,59	0,42
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada en EJ	41.432	35.668	33.967	-13,91	-4,77
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona y hora emplead	23	20	19	-13,56	-4,21
Excedente bruto de explotación por empresa	80.761	-28.817	-21.945	-135,68	23,85
Excedente bruto de explotación por persona empleada	2.821	-1.106	-1.534	-139,20	-38,71
Excedente bruto de explotación por persona empleada en EJC	2.920	-1.225	-1.612	-141,96	-31,54
Excedente bruto de explotación por persona y hora empleada	2	-1	-1	-142,13	-32,30
Coste de personal por persona empleada	37.199	33.288	33.852	-10,51	1,69
Coste de personal por persona empleada en EJC	38.512	36.893	35.579	-4,20	-3,56
Coste de personal por persona y hora empleada	22	21	20	-3,81	-3,00

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Unidades: datos económicos en euros

EMPRESAS SEDE CANTABRIA
43. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA

	2012	2013	2014	Tasa de variación 2013/2012 (%)	Tasa de variación 2014/2013 (%)
PRINCIPALES RESULTADOS					
NÚMERO DE EMPRESAS	**2.103**	**2.029**	**2.095**	**-3,50**	**3,21**
NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS	**2.156**	**2.035**	**2.117**	**-5,58**	**4,01**
EMPLEO					
Ocupados	5.952	5.033	5.347	-15,44	6,22
Ocupados en equivalencia de jornada completa	5.916	4.909	5.302	-17,02	8,00
Asalariados	4.136	3.245	3.362	-21,54	3,61
Horas trabajadas ocupados	10.475.036	8.640.459	9.481.181	-17,51	9,73
Horas trabajadas asalariados	7.283.995	5.551.461	5.948.201	-23,79	7,15
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	**288.412.157**	**246.744.004**	**314.783.334**	**-14,45**	**27,57**
Ventas netas	284.162.116	243.106.006	311.626.807	-14,45	28,19
Variación de existencias de obras terminadas, en curso y otras	3.658.076	2.516.557	1.943.750	-31,21	-22,76
Resto de ingresos de explotación	591.966	1.121.442	1.212.777	89,44	8,14
GASTOS DE EXPLOTACIÓN	**286.782.406**	**239.441.289**	**291.517.586**	**-16,51**	**21,75**
Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos	92.830.765	78.001.104	96.966.532	-15,97	24,31
Trabajos realizados por otras empresas	22.384.558	23.746.980	34.391.444	6,09	44,82
Consumo de mercaderias	2.248.069	173.483	1.373.273	-92,28	691,59
Gastos de personal	118.869.716	90.462.592	103.290.081	-23,90	14,18
Resto de gastos de explotación	50.449.298	47.057.129	55.496.256	-6,72	17,93
FORMACIÓN BRUTA DE CAPITAL FIJO	**4.347.834**	**6.830.522**	**3.967.814**	**57,10**	**-41,91**
Producción capitalizada	5.187	0	28.007	..	..
Adquisiciones, mejoras y producción propia	8.076.446	8.963.042	7.623.564	10,98	-14,94
Ventas o bajas de bienes de inversión	3.733.799	2.132.520	3.683.756	-42,89	72,74
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	286.057.965	246.203.142	313.236.648	-13,93	27,23
Consumos intermedios	158.077.119	142.881.230	178.280.124	-9,61	24,78
Impuestos netos de subvenciones	981.549	571.641	1.010.516	-41,76	76,77
Valor añadido bruto a coste de los factores	126.999.297	102.750.271	133.946.008	-19,09	30,36
Gastos de personal	118.869.716	90.462.592	103.290.081	-23,90	14,18
Excedente bruto de explotación	8.129.581	12.287.679	30.655.926	51,15	149,49
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	3	2	3	-12,37	2,92
Personas empleadas en EJC por empresa	3	2	3	-14,00	4,64
Horas trabajadas por persona empleada	1.760	1.717	1.773	-2,46	3,30
Valor de la producción por empresa	136.014	121.315	149.546	-10,81	23,27
Valor de la producción por persona empleada	48.060	48.915	58.587	1,78	19,77
Valor de la producción por persona empleada en EJC	48.353	50.150	59.079	3,72	17,81
Valor de la producción por persona y hora empleada	27	28	33	4,34	15,95
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	60.385	50.629	63.949	-16,16	26,31
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	21.337	20.414	25.053	-4,32	22,72
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada en EJ	21.467	20.929	25.263	-2,50	20,71
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona y hora emplead	12	12	14	-1,92	18,80
Excedente bruto de explotación por empresa	3.865	6.055	14.636	56,64	141,73
Excedente bruto de explotación por persona empleada	1.366	2.441	5.734	78,74	134,87
Excedente bruto de explotación por persona empleada en EJC	1.374	2.503	5.782	82,14	131,01
Excedente bruto de explotación por persona y hora empleada	1	1	3	83,24	127,36
Coste de personal por persona empleada	19.971	17.973	19.319	-10,01	7,49
Coste de personal por persona empleada en EJC	20.093	18.427	19.481	-8,29	5,72
Coste de personal por persona y hora empleada	11	10	11	-7,74	4,06

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Unidades: datos económicos en euros

EMPRESAS SEDE CANTABRIA
TOTAL CONSTRUCCIÓN

	2012	2013	2014	Tasa de variación 2013/2012 (%)	Tasa de variación 2014/2013 (%)
PRINCIPALES RESULTADOS					
NÚMERO DE EMPRESAS	**4.654**	**4.728**	**4.573**	**1,60**	**-3,29**
NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS	**4.747**	**4.749**	**4.627**	**0,04**	**-2,57**
EMPLEO					
Ocupados	13.829	12.241	12.329	-11,48	0,72
Ocupados en equivalencia de jornada completa	13.694	11.939	12.210	-12,82	2,27
Asalariados	9.623	7.996	8.274	-16,91	3,48
Horas trabajadas ocupados	24.144.199	21.012.509	21.789.257	-12,97	3,70
Horas trabajadas asalariados	16.862.137	13.570.981	14.521.175	-19,52	7,00
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	**970.174.327**	**835.055.941**	**816.014.425**	**-13,93**	**-2,28**
Ventas netas	942.628.708	831.671.260	812.838.773	-11,77	-2,26
Variación de existencias de obras terminadas, en curso y otras	17.385.822	-8.347.256	-6.035.306	-148,01	27,70
Resto de ingresos de explotación	10.159.796	11.731.937	9.210.958	15,47	-21,49
GASTOS DE EXPLOTACIÓN	**970.200.942**	**775.810.460**	**764.693.778**	**-20,04**	**-1,43**
Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos	307.455.047	173.316.197	224.303.466	-43,63	29,42
Trabajos realizados por otras empresas	206.160.778	232.873.289	147.373.461	12,96	-36,72
Consumo de mercaderias	4.390.248	173.483	4.145.699	-96,05	2.289,69
Gastos de personal	291.660.173	236.452.332	251.872.467	-18,93	6,52
Resto de gastos de explotación	160.534.695	132.995.158	136.998.685	-17,15	3,01
FORMACIÓN BRUTA DE CAPITAL FIJO	**23.004.989**	**11.389.257**	**-67.161.161**	**-50,49**	**-689,69**
Producción capitalizada	4.878.360	2.743.551	5.311.627	-43,76	93,60
Adquisiciones, mejoras y producción propia	23.745.304	22.036.064	23.428.747	-7,20	6,32
Ventas o bajas de bienes de inversión	5.618.675	13.390.357	95.901.535	138,32	616,20
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	964.015.392	832.883.726	811.075.084	-13,60	-2,62
Consumos intermedios	636.608.958	513.216.453	484.898.363	-19,38	-5,52
Impuestos netos de subvenciones	11.337.496	4.665.329	5.226.595	-58,85	12,03
Valor añadido bruto a coste de los factores	316.068.938	315.001.944	320.950.125	-0,34	1,89
Gastos de personal	291.660.173	236.452.332	251.872.467	-18,93	6,52
Excedente bruto de explotación	24.408.764	78.549.612	69.077.658	221,81	-12,06
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	3	3	3	-12,88	4,15
Personas empleadas en EJC por empresa	3	3	3	-14,19	5,75
Horas trabajadas por persona empleada	1.746	1.717	1.767	-1,68	2,95
Valor de la producción por empresa	207.156	176.152	177.370	-14,97	0,69
Valor de la producción por persona empleada	69.710	68.041	65.784	-2,39	-3,32
Valor de la producción por persona empleada en EJC	70.395	69.762	66.427	-0,90	-4,78
Valor de la producción por persona y hora empleada	40	40	37	-0,73	-6,09
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	67.920	66.622	70.187	-1,91	5,35
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	22.856	25.733	26.031	12,59	1,16
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada en EJ	23.080	26.384	26.286	14,32	-0,37
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona y hora emplead	13	15	15	14,52	-1,74
Excedente bruto de explotación por empresa	5.245	16.613	15.106	216,73	-9,07
Excedente bruto de explotación por persona empleada	1.765	6.417	5.603	263,56	-12,69
Excedente bruto de explotación por persona empleada en EJC	1.782	6.579	5.657	269,12	-14,01
Excedente bruto de explotación por persona y hora empleada	1	4	3	269,77	-15,19
Coste de personal por persona empleada	21.090	19.316	20.429	-8,41	5,76
Coste de personal por persona empleada en EJC	21.298	19.805	20.628	-7,01	4,16
Coste de personal por persona y hora empleada	12	11	12	-6,85	2,72

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Unidades: datos económicos en euros

3 DATOS ESTABLECIMIENTOS

- 3.1 Situación del sector de la construcción
- 3.2 Tablas

3.1 Situación del sector de la construcción

- Principales resultados
- Macromagnitudes básicas
- Coeficientes

La Encuesta de Estructura de la Construcción, además de aportar información relativa a las características de las empresas, nos ofrece datos a nivel de local o establecimiento tales como: establecimientos, ocupados, volumen de negocio y coste laboral. Por otro lado, con la información de la que se dispone se pueden hacer estimaciones de las macromagnitudes económicas básicas y ratios por empresa y ocupado. En este capítulo de la publicación se recoge la información de los establecimientos ubicados en Cantabria con independencia de donde se encuentre la sede.

Principales resultados

En 2014, el número de empresas de construcción que tienen actividad en Cantabria son 5.179 empresas, un 17,10% menos que en el año anterior. Por estrato de empleo predominan las empresas sin asalariados, siendo un 59,24% del total de empresas del sector. El 33,59% son microempresas (1 a 9 trabajadores), el 4,98% son pequeñas empresas (10 a 49 trabajadores), el 1,52% son medianas empresas y el 0,67% restante son grandes empresas.

Tabla 3.1 Empresas según estrato de empleo

Unidades: número de empresas y %

Estrato de empleo	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 12/14 (%)	Distribución % 2014
Sin asalariados	3.736	3.852	3.068	3,09	-20,35	59,24
De 1 a 9 trabajadores	2.240	2.013	1.739	-10,16	-13,58	33,59
De 10 a 19 trabajadores	252	174	145	-31,19	-16,23	2,81
De 20 a 49 trabajadores	121	97	112	-20,02	15,72	2,17
De 50 a 99 trabajadores	41	37	48	-10,58	30,16	0,93
De 100 a 249 trabajadores	34	34	31	-2,56	-8,40	0,59
De 250 a 499 trabajadores	8	13	10	62,50	-24,23	0,19
De 500 a 999 trabajadores	11	12	11	6,06	-5,71	0,21
De 1000 y más trabajadores	17	17	14	0,00	-16,47	0,27
Total	**6.462**	**6.247**	**5.179**	**-3,32**	**-17,10**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

En 2014, las 5.179 empresas que realizaron actividades de construcción en Cantabria tienen ubicados 4.986 establecimientos en Cantabria, un 2,24% menos que el año anterior. Por otro lado, generan en Cantabria un volumen de negocio de 1.074.313 miles de euros, un empleo de 13.144 ocupados y tienen un coste laboral de 211.982 miles de euros. Observando la evolución respecto al año anterior, se produce un incremento del volumen de negocio de un 0,31% y una caída en el número de ocupados y en el coste laboral de un 4,02% y de un 0,86%, respectivamente.

Por división de actividad, de las 5.179 empresas de construcción que tienen actividad en Cantabria en el año 2014, un 52,69% se dedican a actividades de construcción de edificios, un 45,65% a la construcción especializada y el 1,66% restante a ingeniería civil. Del volumen de negocios generado en Cantabria por estas empresas en 2014, el 50,87% corresponde a la actividad de construcción de edificios, el 35,68% a las actividades de construcción especializada y, por último, el 13,45% a la ingeniería civil. En cuanto al personal ocupado la actividad de construcción de edificios es la que mayor peso tiene, seguida de la actividad de construcción especializada y, por último, de la ingeniera civil. Respecto al coste laboral el mayor peso por orden de importancia es el de la construcción especializada, construcción de edificios e ingeniería civil.

Analizando la evolución por divisiones de actividad, los establecimientos ubicados en Cantabria de empresas de construcción de edificios y construcción especializada disminuyen un 0,91% y un 4,76% respectivamente y aumenta un 45,71% los establecimientos de las empresas de ingeniería civil. Por otro lado, el volumen de negocios generado en Cantabria disminuye un 8,24% en la construcción de edificios y aumenta en la ingeniería civil y en la construcción especializada un 18,53% y un 8,42%, respectivamente. En cuanto al número de ocupados disminuye en todas las divisiones de actividad.

Tabla 3.2 Principales resultados de establecimientos según división de actividad

Unidades: número de personas, número de establecimientos, euros y %

División de actividad. CNAE 2009		2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 12/14 (%)	Distribución % 2014
Construcción de edificios	Empresas	3.327	3.004	2.729	-9,71	-9,15	52,69
	Establecimientos	2.865	2.721	2.697	-5,01	-0,91	54,08
	Ocupados	7.699	6.306	6.126	-18,09	-2,86	46,61
	Volumen de negocio	773.300.538	595.573.317	546.488.472	-22,98	-8,24	50,87
	Coste laboral	127.762.887	86.662.315	89.252.161	-32,17	2,99	42,10
Ingeniería civil	Empresas	248	233	86	-6,04	-63,03	1,66
	Establecimientos	47	47	69	0,14	45,71	1,38
	Ocupados	986	1.110	1.061	12,54	-4,44	8,07
	Volumen de negocio	155.488.534	121.923.254	144.513.782	-21,59	18,53	13,45
	Coste laboral	31.611.466	28.315.068	29.040.840	-10,43	2,56	13,70
Actividades de construcción especializada	Empresas	2.887	3.011	2.364	4,28	-21,48	45,65
	Establecimientos	2.397	2.332	2.221	-2,71	-4,76	44,54
	Ocupados	6.788	6.278	5.957	-7,51	-5,11	45,32
	Volumen de negocio	369.889.399	353.531.464	383.310.307	-4,42	8,42	35,68
	Coste laboral	109.702.955	98.841.826	93.689.099	-9,90	-5,21	44,20
Total	**Empresas**	**6.462**	**6.247**	**5.179**	**-3,32**	**-17,10**	**100,00**
	Establecimientos	**5.309**	**5.101**	**4.986**	**-3,93**	**-2,24**	**100,00**
	Ocupados	**15.473**	**13.694**	**13.144**	**-11,50**	**-4,02**	**100,00**
	Volumen de negocio	**1.298.678.471**	**1.071.028.035**	**1.074.312.561**	**-17,53**	**0,31**	**100,00**
	Coste laboral	**269.077.309**	**213.819.208**	**211.982.100**	**-20,54**	**-0,86**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Macromagnitudes básicas

En 2014, las empresas que realizaron actividades de construcción en Cantabria generan en Cantabria, un valor añadido bruto a coste de los factores de 339.850 miles de euros, un 14,37% menos que el año anterior.

Por divisiones de actividad se produce una caída del valor añadido bruto a coste de los factores en la construcción de edificios de un 38,13%, mientras que en la ingeniería civil y en las actividades de construcción especializada aumenta un 17,67% y un 9,30%, respectivamente. La actividad que más valor añadido bruto aporta al total de la construcción son las actividades de construcción especializada, representando un 48,77% del total, seguido de de la construcción de edificios con un 37,35% y de la ingeniería civil, que es la que menor contribución hace al valor añadido bruto a coste de los factores con un 13,88%.

En 2014, la tasa de excedente bruto de explotación sobre el valor añadido bruto a coste de los factores representa el 19,91% en el total del sector de la construcción, esta misma tasa en el año 2013 ascendía a un 30,84%. La actividad con un mayor excedente bruto de explotación sobre el valor añadido bruto a coste de factores es la de construcción especializada, seguida de la ingeniería civil y finalmente de la construcción de edificios.

Gráfico 3.1 EBE sobre VAB coste de los factores
Unidades: %

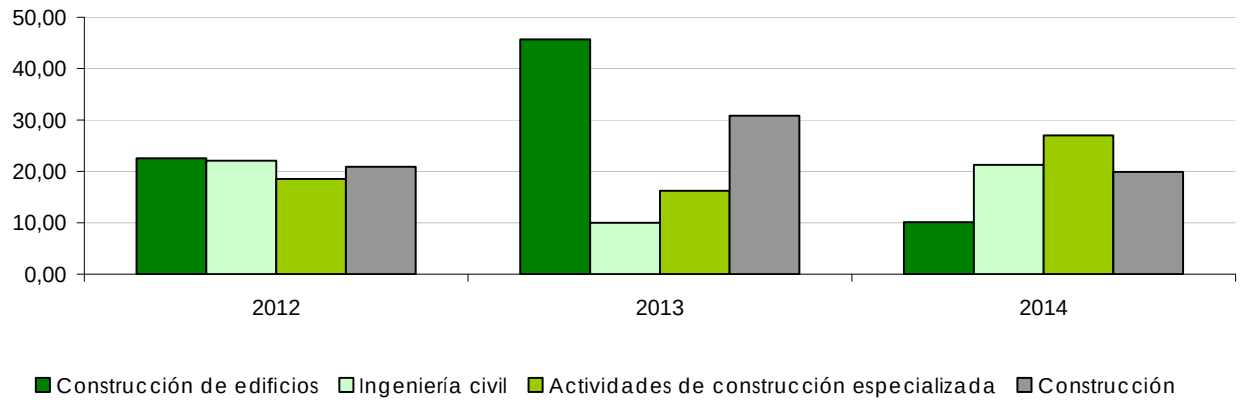


Tabla 3.3: Macromagnitudes de establecimientos según división de actividad

Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009		2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 12/14 (%)	Distribución % 2014
Construcción de edificios	Valor de la producción	788.495.998	599.992.258	494.606.969	-23,91	-17,56	47,91
	Consumos intermedios	565.241.327	390.192.143	362.774.849	-30,97	-7,03	52,92
	VAB a coste de los factores	211.397.026	205.143.092	126.924.606	-2,96	-38,13	37,35
	EBE	47.680.887	93.769.234	12.860.584	96,66	-86,28	19,01
	EBE/VAB coste factores	22,56	45,71	10,13	102,66	-77,83	50,90
Ingeniería civil	Valor de la producción	160.237.211	122.008.819	150.938.690	-23,86	23,71	14,62
	Consumos intermedios	107.462.270	81.013.472	102.811.735	-24,61	26,91	15,00
	VAB a coste de los factores	51.377.778	40.085.594	47.169.429	-21,98	17,67	13,88
	EBE	11.354.180	4.010.390	10.030.684	-64,68	150,12	14,83
	EBE/VAB coste factores	22,10	10,00	21,27	-54,73	112,56	106,83
Actividades de construcción especializada	Valor de la producción	372.601.381	358.723.752	386.761.309	-3,72	7,82	37,47
	Consumos intermedios	205.704.685	206.338.432	219.876.532	0,31	6,56	32,08
	VAB a coste de los factores	174.048.662	151.656.418	165.755.599	-12,87	9,30	48,77
	EBE	32.268.056	24.636.199	44.759.655	-23,65	81,68	66,16
	EBE/VAB coste factores	18,54	16,24	27,00	-12,38	66,23	135,65
Total	**Valor de la producción**	**1.321.334.591**	**1.080.724.828**	**1.032.306.968**	**-18,21**	**-4,48**	**100,00**
	Consumos intermedios	**878.408.283**	**677.544.047**	**685.463.117**	**-22,87**	**1,17**	**100,00**
	VAB a coste de los factores	**436.823.466**	**396.885.104**	**339.849.634**	**-9,14**	**-14,37**	**100,00**
	EBE	**91.303.123**	**122.415.823**	**67.650.923**	**34,08**	**-44,74**	**100,00**
	EBE/VAB coste factores	**20,90**	**30,84**	**19,91**	**47,57**	**-35,46**	**100,00**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Coeficientes

- **Coste laboral medio**

El coste laboral medio en el sector de la construcción de los establecimientos ubicados en Cantabria en el año 2014 es de 16.128 euros por ocupado y año, un 3,29% más que en el año 2013. El coste laboral medio en la ingeniería civil se sitúa un 69,72% por encima de la media del sector. En el caso de la construcción de edificios e ingeniería civil el coste laboral se encuentra por debajo de la media.

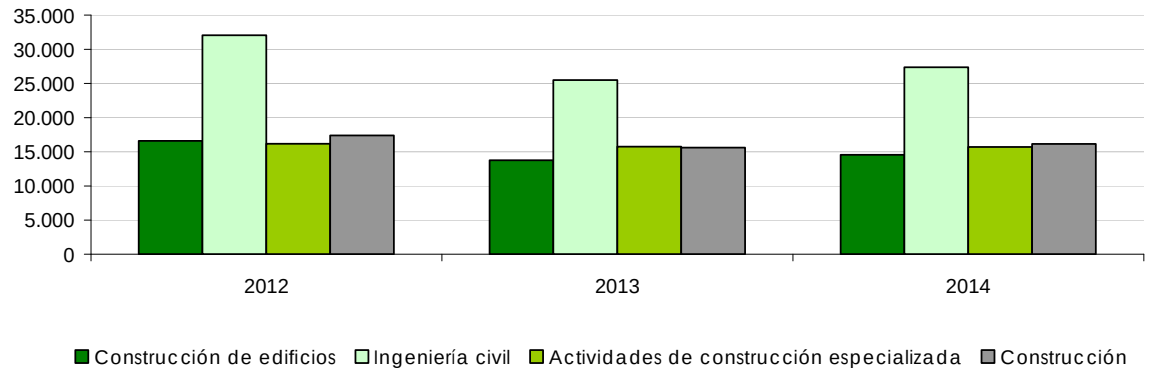
Tabla 3.3 Coste laboral por persona empleada según división de actividad

Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 12/14 (%)
Construcción de edificios	16.595	13.743	14.570	-17,19	6,02
Ingeniería civil	32.047	25.506	27.374	-20,41	7,32
Actividades de construcción especializada	16.162	15.745	15.728	-2,58	-0,11
Total	**17.390**	**15.614**	**16.128**	**-10,21**	**3,29**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Gráfico 3.2 Costes laboral por persona empleada
Unidades: euros



- **Productividad por persona empleada**

La productividad por persona empleada en el sector de la construcción de los establecimientos ubicados en Cantabria en el año 2014 es de 25.857 euros por ocupado y año, un 10,78% menos que en el año 2013. La productividad por persona empleada en la ingeniería civil se sitúa un 71,95% por encima de la media del sector y un 7,61% en la de construcción especializada. En el caso de la construcción de edificios la productividad se encuentra por debajo de la media.

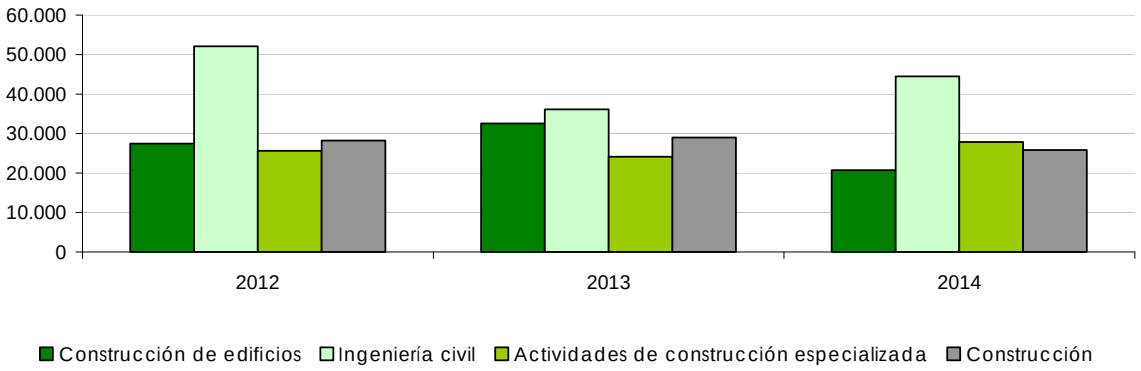
Tabla 3.4 Productividad por persona empleada según división de actividad

Unidades: euros y %

División de actividad. CNAE 2009	2012	2013	2014	T. variación 13/12 (%)	T. variación 12/14 (%)
Construcción de edificios	27.457	32.531	20.720	18,48	-36,31
Ingeniería civil	52.086	36.109	44.462	-30,68	23,13
Actividades de construcción especializada	25.642	24.158	27.826	-5,79	15,18
Total	**28.231**	**28.982**	**25.857**	**2,66**	**-10,78**

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Gráfico 3.3 Productividad por persona empleada
Unidades: euros



3.2 Tablas

ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN CANTABRIA

	2012	2013	2014	Tasa de variación 2013/2012 (%)	Tasa de variación 2014/2013 (%)
41. CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS					
PRINCIPALES RESULTADOS					
Empresas	3.327	3.004	2.729	-9,71	-9,15
Establecimientos	2.865	2.721	2.697	-5,01	-0,91
Ocupados	7.699	6.306	6.126	-18,09	-2,86
Ventas netas	773.300.538	595.573.317	546.488.472	-22,98	-8,24
Coste laboral	127.762.887	86.662.315	89.252.161	-32,17	2,99
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	788.495.998	599.992.258	494.606.969	-23,91	-17,56
Consumos intermedios	565.241.327	390.192.143	362.774.849	-30,97	-7,03
Impuestos netos de subvenciones	11.857.645	4.657.022	4.907.514	-60,73	5,38
Valor añadido bruto a coste de los factores	211.397.026	205.143.092	126.924.606	-2,96	-38,13
Gastos de personal	163.716.139	111.373.857	114.064.022	-31,97	2,42
Excedente bruto de explotación	47.680.887	93.769.234	12.860.584	96,66	-86,28
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	2	2	2	-9,28	6,92
Valor de la producción por empresa	237.002	199.736	181.238	-15,72	-9,26
Valor de la producción por persona empleada	102.414	95.144	80.742	-7,10	-15,14
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	63.541	68.292	46.509	7,48	-31,90
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	27.457	32.531	20.720	18,48	-36,31
Excedente bruto de explotación por empresa	14.332	31.215	4.712	117,81	-84,90
Excedente bruto de explotación por persona empleada	6.193	14.870	2.099	140,10	-85,88
Coste laboral por persona empleada	16.595	13.743	14.570	-17,19	6,02
42. INGENIERÍA CIVIL					
PRINCIPALES RESULTADOS					
Empresas	248	233	86	-6,04	-63,03
Establecimientos	47	47	69	0,14	45,71
Ocupados	986	1.110	1.061	12,54	-4,44
Ventas netas	155.488.534	121.923.254	144.513.782	-21,59	18,53
Coste laboral	31.611.466	28.315.068	29.040.840	-10,43	2,56
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	160.237.211	122.008.819	150.938.690	-23,86	23,71
Consumos intermedios	107.462.270	81.013.472	102.811.735	-24,61	26,91
Impuestos netos de subvenciones	1.397.163	909.754	957.526	-34,89	5,25
Valor añadido bruto a coste de los factores	51.377.778	40.085.594	47.169.429	-21,98	17,67
Gastos de personal	40.023.598	36.075.204	37.138.745	-9,87	2,95
Excedente bruto de explotación	11.354.180	4.010.390	10.030.684	-64,68	150,12
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	4	5	12	19,78	158,46
Valor de la producción por empresa	646.948	524.281	1.754.146	-18,96	234,58
Valor de la producción por persona empleada	162.446	109.904	142.274	-32,34	29,45
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	207.435	172.251	548.183	-16,96	218,25
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	52.086	36.109	44.462	-30,68	23,13
Excedente bruto de explotación por empresa	45.842	17.233	116.572	-62,41	576,45
Excedente bruto de explotación por persona empleada	11.511	3.612	9.455	-68,62	161,73
Coste laboral por persona empleada	32.047	25.506	27.374	-20,41	7,32

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

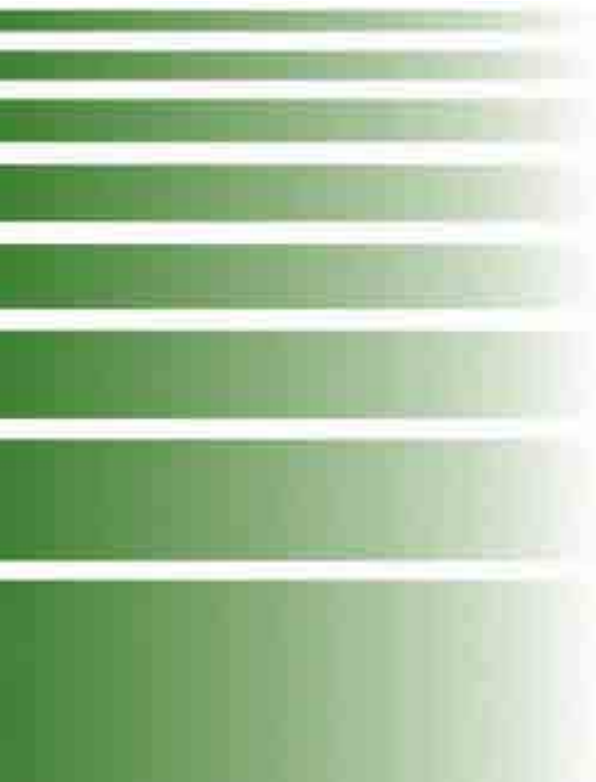
Unidades: datos económicos en euros

ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN CANTABRIA

	2012	2013	2014	Tasa de variación 2013/2012 (%)	Tasa de variación 2014/2013 (%)
43. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA					
PRINCIPALES RESULTADOS					
Empresas	2.887	3.011	2.364	4,28	-21,48
Establecimientos	2.397	2.332	2.221	-2,71	-4,76
Ocupados	6.788	6.278	5.957	-7,51	-5,11
Ventas netas	369.889.399	353.531.464	383.310.307	-4,42	8,42
Coste laboral	109.702.955	98.841.826	93.689.099	-9,90	-5,21
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	372.601.381	358.723.752	386.761.309	-3,72	7,82
Consumos intermedios	205.704.685	206.338.432	219.876.532	0,31	6,56
Impuestos netos de subvenciones	-7.151.966	728.901	1.129.178	110,19	54,92
Valor añadido bruto a coste de los factores	174.048.662	151.656.418	165.755.599	-12,87	9,30
Gastos de personal	141.780.606	127.020.219	120.995.944	-10,41	-4,74
Excedente bruto de explotación	32.268.056	24.636.199	44.759.655	-23,65	81,68
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	2	2	3	-11,30	20,84
Valor de la producción por empresa	129.053	119.153	163.602	-7,67	37,30
Valor de la producción por persona empleada	54.894	57.142	64.927	4,09	13,62
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	60.283	50.374	70.116	-16,44	39,19
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	25.642	24.158	27.826	-5,79	15,18
Excedente bruto de explotación por empresa	11.176	8.183	18.934	-26,78	131,37
Excedente bruto de explotación por persona empleada	4.754	3.924	7.514	-17,45	91,47
Coste laboral por persona empleada	16.162	15.745	15.728	-2,58	-0,11
TOTAL CONSTRUCCIÓN					
PRINCIPALES RESULTADOS					
Empresas	6.462	6.247	5.179	-3,32	-17,10
Establecimientos	5.309	5.101	4.986	-3,93	-2,24
Ocupados	15.473	13.694	13.144	-11,50	-4,02
Ventas netas	1.298.678.471	1.071.028.035	1.074.312.561	-17,53	0,31
Coste laboral	269.077.309	213.819.208	211.982.100	-20,54	-0,86
MACROMAGNITUDES BÁSICAS					
Valor de la producción	1.321.334.591	1.080.724.828	1.032.306.968	-18,21	-4,48
Consumos intermedios	878.408.283	677.544.047	685.463.117	-22,87	1,17
Impuestos netos de subvenciones	6.102.842	6.295.677	6.994.217	3,16	11,10
Valor añadido bruto a coste de los factores	436.823.466	396.885.104	339.849.634	-9,14	-14,37
Gastos de personal	345.520.343	274.469.281	272.198.712	-20,56	-0,83
Excedente bruto de explotación	91.303.123	122.415.823	67.650.923	34,08	-44,74
COEFICIENTES					
Personas empleadas por empresa	2	2	3	-8,46	15,77
Valor de la producción por empresa	204.483	172.991	199.321	-15,40	15,22
Valor de la producción por persona empleada	85.396	78.919	78.541	-7,58	-0,48
Valor añadido bruto a coste de los factores por empresa	67.601	63.529	65.619	-6,02	3,29
Valor añadido bruto a coste de los factores por persona empleada	28.231	28.982	25.857	2,66	-10,78
Excedente bruto de explotación por empresa	14.130	19.595	13.062	38,68	-33,34
Excedente bruto de explotación por persona empleada	5.901	8.939	5.147	51,49	-42,42
Coste laboral por persona empleada	17.390	15.614	16.128	-10,21	3,29

Fuente: ICANE, a partir de la Encuesta Estructura de la Construcción del Ministerio de Fomento.

Unidades: datos económicos en euros



GOBIERNO
de
CANTABRIA
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA
Y EMPLEO

Liébana
Cantabria
2017
Año Jubilar

ICANE
Instituto Cántabro de ESTADÍSTICA

www.icane.es