



## EL PRECIO DE LA VIVIENDA LIBRE AUMENTA EN CANTABRIA

Según los últimos datos publicados por el Ministerio de Fomento, el precio por m<sup>2</sup> de la vivienda libre en Cantabria se situó en 1.468 euros en el segundo trimestre de 2021 aumentando un 4,00% respecto al mismo periodo de 2020. A nivel nacional, este precio fue de 1.649 euros/m<sup>2</sup>, experimentado un aumento para el mismo periodo de tiempo del 2,43%.

En términos interanuales, el precio de la vivienda libre de hasta cinco años de antigüedad registró un aumento del 2,12%, mientras que la variación interanual de la vivienda de de más de cinco años de antigüedad fue del 4,01% en Cantabria. Para el caso de España, se registraron aumentos del 0,96% y del 2,49% respectivamente.

### Valor tasado de la vivienda

Unidades: euros metro cuadrado y %

Valor tasado de vivienda	Segundo trimestre 2021	Variación (%)	
		Trimestral	Interanual
<b>Cantabria</b>			
Vivienda Libre	1.468	1,89	4,00
- Hasta cinco años de antigüedad	1.543	-0,80	2,12
- Con más de cinco años de antigüedad	1.467	1,94	4,01
Vivienda Protegida	1.077	1,36	2,47
<b>España</b>			
Vivienda Libre	1.649	1,46	2,43
- Hasta cinco años de antigüedad	1.913	1,77	0,96
- Con más de cinco años de antigüedad	1.641	1,45	2,49
Vivienda Protegida	1.142	0,36	0,63

Fuente: ICANE a partir del Ministerio de Fomento

En el caso de la vivienda protegida, el precio en Cantabria fue de 1.077 euros/m<sup>2</sup>, mientras que el de España fue de 1.138 euros/m<sup>2</sup>, produciéndose un aumento interanual del 2,47% para Cantabria y un aumento del 0,63% a nivel nacional.

Precio de la vivienda libre.  
Tasa de variación interanual (%)

