



## EL PRECIO DE LA VIVIENDA LIBRE AUMENTA EN CANTABRIA

Según los últimos datos publicados por el Ministerio de Fomento, el precio por m<sup>2</sup> de la vivienda libre en Cantabria se situó en 1.456 euros en el primer trimestre de 2019 aumentando un 1,97% respecto al mismo periodo de 2018. A nivel nacional, este precio fue de 1.636 euros/m<sup>2</sup>, experimentado un incremento para el mismo periodo de tiempo del 4,45%.

En términos interanuales, el precio de la vivienda libre de hasta cinco años de antigüedad registró un aumento del 0,60% y con más de cinco años de antigüedad registró un aumento del 2,01% en Cantabria. Para el caso de España, se registraron incrementos del 4,13% y del 4,44% respectivamente.

### Valor tasado de la vivienda

Unidades: euros metro cuadrado y %

Valor tasado de vivienda	Primer trimestre 2019	Variación (%)	
		Trimestral	Interanual
<b>Cantabria</b>			
Vivienda Libre	1.456	-1,57	1,97
- Hasta cinco años de antigüedad	1.538	3,35	0,60
- Con más de cinco años de antigüedad	1.455	-1,67	2,01
Vivienda Protegida	1.027	0,34	-1,99
<b>España</b>			
Vivienda Libre	1.636	1,08	4,45
- Hasta cinco años de antigüedad	1.869	1,28	4,13
- Con más de cinco años de antigüedad	1.629	1,05	4,44
Vivienda Protegida	1.126	-0,12	-0,31

Fuente: ICANE a partir del Ministerio de Fomento

En el caso de la vivienda protegida, el precio en Cantabria fue de 1.027 euros/m<sup>2</sup>, mientras que el de España fue de 1.126 euros/m<sup>2</sup>, produciéndose un descenso interanual del 1,99% para Cantabria y del 0,31% a nivel nacional.

Precio de la vivienda libre.  
Tasa de variación interanual (%)

