



EL PRECIO DE LA VIVIENDA LIBRE DISMINUYE EN CANTABRIA

Según los últimos datos publicados por el Ministerio de Fomento, el precio por m² de la vivienda libre en Cantabria se situó en 1.450 euros en el tercer trimestre de 2020 disminuyendo un 2,70% respecto al mismo periodo de 2019. A nivel nacional, este precio fue de 1.620 euros/m², experimentado un descenso para el mismo periodo de tiempo del 1,14%.

En términos interanuales, el precio de la vivienda libre de hasta cinco años de antigüedad registró un aumento del 0,46% y con más de cinco años de antigüedad registró un descenso del 2,74% en Cantabria. Para el caso de España, se registraron un incremento del 0,98% y un descenso del 1,23% respectivamente.

Valor tasado de la vivienda

Unidades: euros metro cuadrado y %

Valor tasado de vivienda	Tercer trimestre 2020	Variación (%)	
		Trimestral	Interanual
Cantabria			
Vivienda Libre	1.450	2,69	-2,70
- Hasta cinco años de antigüedad	1.561	3,30	0,46
- Con más de cinco años de antigüedad	1.448	2,68	-2,74
Vivienda Protegida	1.073	2,08	2,20
España			
Vivienda Libre	1.620	0,59	-1,14
- Hasta cinco años de antigüedad	1.899	0,26	0,98
- Con más de cinco años de antigüedad	1.611	0,60	-1,23
Vivienda Protegida	1.135	0,05	1,02

Fuente: ICANE a partir del Ministerio de Fomento

En el caso de la vivienda protegida, el precio en Cantabria fue de 1.073 euros/m², mientras que el de España fue de 1.135 euros/m², produciéndose un aumento interanual del 2,20% para Cantabria y un aumento del 1,02% a nivel nacional.

Precio de la vivienda libre.
Tasa de variación interanual (%)

